

Эксперт: Толстяков Дмитрий Юрьевич
 Телефон: +7 (925) 010-31-45
 e-mail: 89250103145@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223109

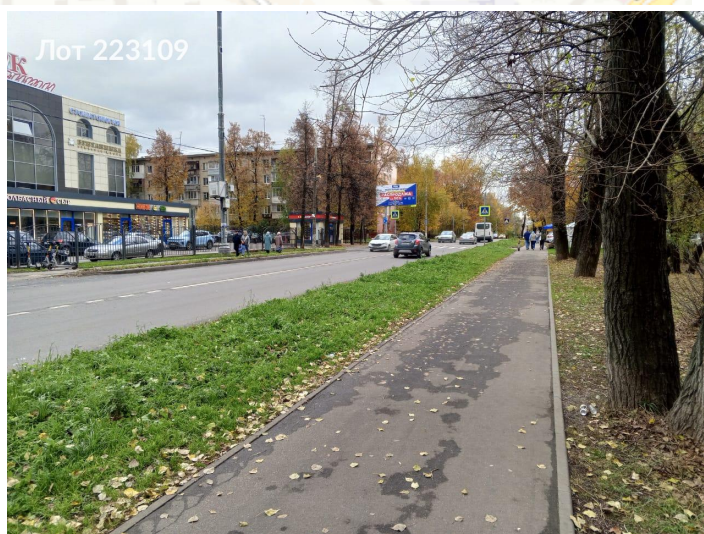
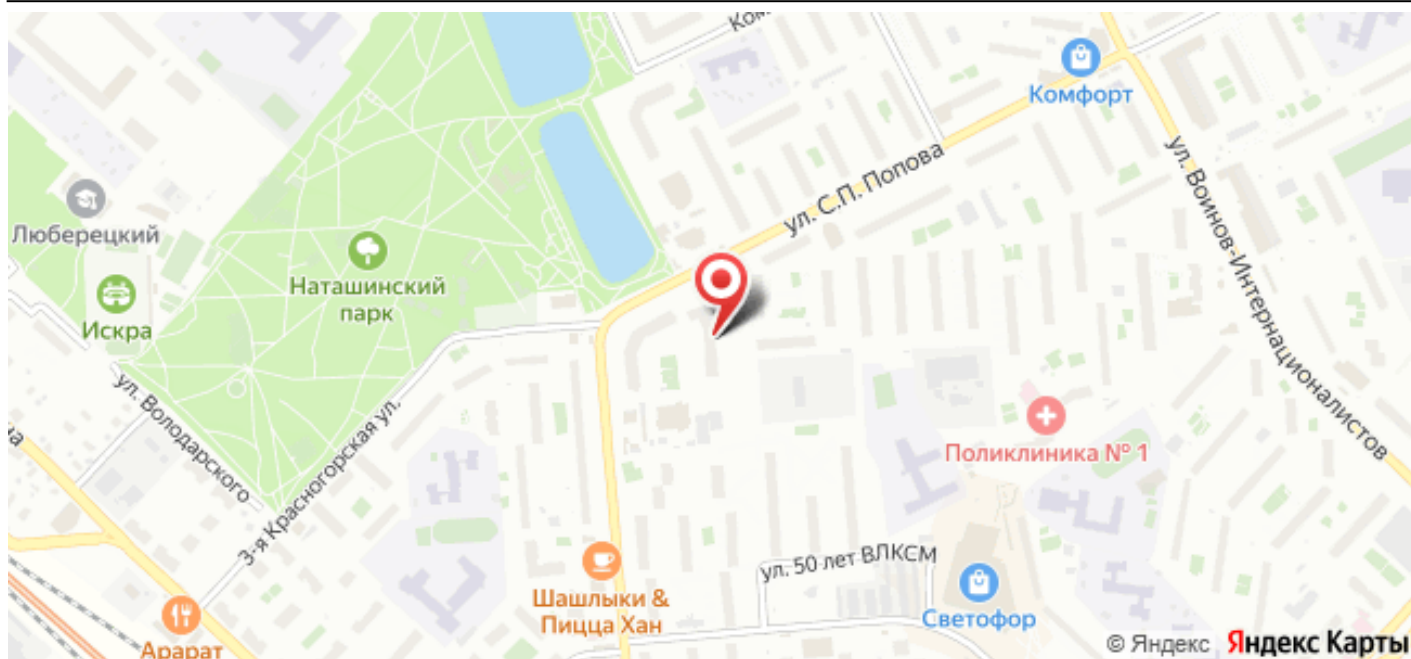
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЮБЕРЦЫ, УЛИЦА МИТРОФАНОВА, 22К2

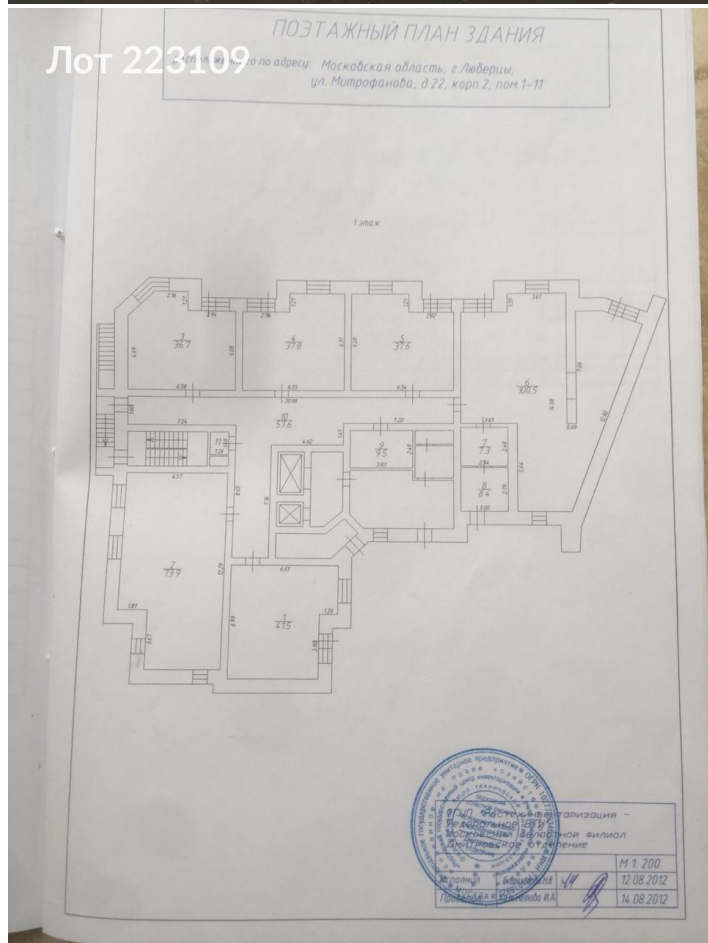
Сдается помещение свободного назначения
618 000 рублей

Помещение в Люберцах, напротив входа в парк (Наташинский парк). ВОЗМОЖНО ДРОБЛЕНИЕ 9 КОМНАТ 1 линия. Площадь 412 кв. М. Большой трафик. Помещение отлично подходит под медцентр, стоматология, БАНК реабилитационный центр, фитнес, детский клуб, даркстор и т. Д. Хороший ремонт. Рядом остановки общественного транспорта, школа, тц, Парк и многое другое. 3

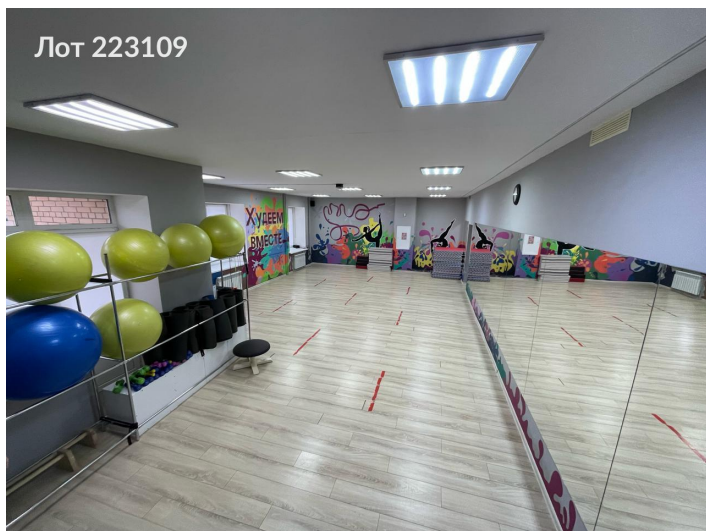
Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, бар, выпечка, выставка, гостиница, медицинский центр, кондитерская, ломбард, мастерская, парикмахерская, продукты, ресторан, спортзал, фитнес, фотостудия, фрукты, хостел, школа, коммерция, стоматология, швейный цех, ювелирный

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Люберцы	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	100 кВт
Этажей	12	Количество мокрых точек	2
Высота потолков	3.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	412 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Порошковая
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-11-18 13:07:55
Тип здания	Административное		





Лот 223109



Лот 223109



Лот 223109



Лот 223109



Лот 223109



Лот 223109



